



Kunfehértó Jegyzője

Kunfehértó Község Önkormányzata 6413 Kunfehértó, Szabadság tér 8.

E-mail: kunfehertoph@gmail.com Honlap : www.kunfeherto.hu,

Tel.: +36 (77) 507-100

E-ügyintézés - Hivatali Kapu: KftoPh, KRID azonosító: 501140733

ELŐTERJESZTÉS

Kunfehértó Község Jegyzőjétől

Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. március 27-i napi nyílt ülésére

Tárgy:	Beszámoló az adóztatás helyzetéről
Az előterjesztést készítette:	Bozsókiné Zámbó Mária adóügyi ügyintéző
Előadó:	Kissné dr. Baics Ágnes jegyző
Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:	-----
Tárgyalás módja:	Az előterjesztést a képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 46.§. (1) és (2) bekezdéseire figyelemmel nyilvános ülésen tárgyalja
Szavazás módja:	Az Mötv 48.§.(1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv 50.§-a, valamint Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X.18.) önkormányzati rendelet 26.§. (2) bekezdésében foglaltak alapján a 25.§. szerinti egyszerű szótöbbség

Kunfehértó Község Jegyzőjének

Beszámolója a Képviselő-testület 2024. március 27-i nyílt ülésére az adóztatás helyzetéről

A helyi önkormányzatok alapvető feladata - *a közhatalom helyi ügyekben való gyakorlása mellett* - a helyi közfeladatok biztosítása. E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. Magyarország Alaptörvénye külön fejezetben rendezi a helyi önkormányzatok autonómiájának lényegi elemeit, kiemelve hogy a helyi önkormányzat rendeletet alkot, meghatározza költségvetését és annak alapján önállóan gazdálkodik, és - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (*továbbiakban: Htv.*) keretei között - dönthet a helyi adók bevezetéséről, fajtájáról és mértékéről. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény részletezi az önkormányzatok gazdasági alapját és az autonóm gazdálkodáshoz nélkülözhetetlen bevételek körét, amelynek egyik eleme a helyi adók rendszere. A jogszabályok az önkormányzatok számára lehetőséget teremtenek a szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Az önkormányzati adóhatóság ellátta az önkormányzat, a hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is elvégezte (adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, stb.).

A helyi adóbevételek beérkezése igazodik a bevallási, a különféle adatbejelentési és befizetési határidőkhöz. Helyi adónemenként - az „adóanyagok”, vagy a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó adókötelezettségek esetében - eltérő a beérkezett adóforintok időbeli üteme.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az Htv-ben meghatározott felső határokra - a fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. Általános szabályok szerint – kivéve veszélyhelyzet idején - ez azt jelentette, hogy a helyi adókról szóló törvény a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, továbbá a vendégéjszakák száma alapján működtetett tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóban, azaz a tételes adóösszegben meghatározott adónemek esetén, lehetővé teszi, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen.

A helyi önkormányzatok képviselő-testületei a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit törvényi felhatalmazás alapján saját rendeleteikben szabályozhatják. Kunfehértó Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 12/2015.(XI.19.) önkormányzati rendeletben szabályozza a helyi adókat.

A képviselő-testület a bevezetett helyi adók mértékét a Htv-ben meghatározott „adómaximumok” figyelembe vételével állapíthatja meg.

Kunfehértói adómértékek az adómaximumok arányában 2023. évre

	Törvényi max. adómérték 2023-ban	Kunfehértói adómérték 2023-ban	Törvényi mérték %-os kihaszná- lása
Építményadó (Ft/m ²)	2190 Ft	I.sz.öv.: 630,- Ft II. sz. öv.: 780,- Ft III. sz. öv.: 570,- Ft	28,7 % 35,6 % 26,0 %
Telekadó (Ft/m ²)	366 Ft	I.sz.öv.: 30,- Ft II.sz.öv.: 230,- Ft	8,0 % 62,0 %
Idegenforgalmi adó (Ft/éj)	597 Ft	300,- Ft	50,2 %
Iparüzési adó (%)	2 %	2 %	100 %

Helyi adóbevételek alakulása 2023. évben

	Tervezett bevétel	Tényleges bevétel	Teljesítés %-os arány a tervezetthez képest
Építményadó	35.000.000 Ft	36.375.923 Ft	103,9 %
Telekadó	2.000.000 Ft	2.365.391 Ft	118,2 %
Idegenforgalmi adó	600.000 Ft	1.241.220 Ft	206,8 %
Iparüzési adó	178.000.000 Ft	236.485.704 Ft	132,8 %
Összesen:	215.600.000 Ft	276.468.238 Ft	128,2 %

Az adóbevételek nagyságát elsősorban az önkormányzat rendeletében meghatározott helyi adók mértéke, a kedvezmények és mentességek határozzák meg. Másodlagosan a bevétel függ a helyben működő vállalkozások eredményességétől és a lakosság fizetőképességétől.

Helyi sajátosságok

A Képviselő-testület a Htv. által biztosított hatáskörében eljárva, a helyi sajátosságokat figyelembe véve megalkotta a jelenleg hatályos, helyi adókról szóló 12/2015. (XI.19.) számú rendeletét (továbbiakban: Ör.) Az Ör. Kunfehértó község közigazgatási területét, éppen a helyi sajátosságok miatt az adózás szempontjából övezetekbe sorolta.

E besorolás szerinti három övezet:

- község belterülete
- község üdülőterülete
- község külterülete.

Községünk adópolitikájában meghatározó szerepe van az itt található üdülőterületnek. E terület fenntartása nagy terhet ró költségvetésünkre, tekintettel arra, hogy nemcsak idényszerűen kell kötelezettségeinket ellátni, mivel a területen állandó lakosok is élnek életvitelszerűen.

E sajátosságokat figyelembe véve alakítottuk ki azt a méltányossági rendszert, miszerint az itt élőket kedvezményben részesítjük az építményadó megfizetésénél. Azon állandó lakosainkat,

akik lakcímkártyával igazolják, hogy az üdülőterületen élnek 50 % adókedvezmény illeti meg kérelmük alapján. Ezzel szeretnénk kedvezményt biztosítani azon üdülőtulajdonosoknak, akik életvitelszerűen itt tartózkodnak, úgy, hogy tekintettel a többi ingatlantulajdonosra és a terület jellegére a többi üdülőtulajdonos jogai ne csorbuljanak.

2023-as adóévben ezen kedvezményben 94 üdülőterületen állandó lakcímmel rendelkező adóalany részesült kérelmére, összesen 1.880.970 Ft értékben.

Helyi sajátosság még a külterületeken gazdálkodó nagyüzemek, mely adózók iparüzési adója a legnagyobb adóbevételi forrásként jelenik meg költségvetésünkben. Jellemző ezen adózókkal a jó viszony, mely az adófizetési morálban is jelentkezik. Nagymértékben befolyásolja ezen gazdálkodók fizetési hozzáállását az a szemmel látható fejlődés, ami a nagy összegű iparüzési adó, illetve építményadó bevételből megvalósul községünkben.

Építményadó

A vagyoni típusú adók körébe tartozik az építményadó. A Htv. 11. §-a alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (haszonélvezeti jog) Adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Amennyiben az adókötelezettségben változás következik be, úgy azt a következő év első napjától kell figyelembe venni. Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Mentes az adó alól:

- a szükséglakás,
- a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség,
- az atomenergiáról szóló törvény szerint kizárólag a radioaktív hulladék elhelyezésére, a kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény,
- az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra, vagy növénytermesztésre szolgáló épület, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üveg-ház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetészerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.

Önkormányzatunk illetékességi területén az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

2023-ban az Ör-ben meghatározott adó mértéke:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| - I. övezetben (belterületen) | 630,- Ft/m ² |
| - II. övezetben (üdülőterületen) | 780,- Ft/m ² |
| - III. övezetben (külterületen) | 570,- Ft/m ² |

Az adózót néhány kivételtől eltekintve - a változást követő év január 15-ig - adatbejelentési kötelezettség terheli, ha változás következik be az adótárgyat/építményt érintően.

A változásokról az érintetteknek adatbejelentést kell tenniük, ugyanis például, a 2023. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok/tulajdonosok/hasznélvezőknek számára, akiknek az építményükkel kapcsolatosan bármilyen adóztatást érintő változás történt a 2022. évben, arról 2023. január 15-ig adatbejelentést kellett teljesíteniük az önkormányzati adóhatóság felé. Önmagában az ingatlan nyilvántartásban történő változás átvezetés nem elegendő és nem helyettesíti az adatbejelentést, ugyanis mivel az adónem ún. „kivetéses” jellegű vagyoni típusú helyi adó, így az adó alanya az adatbejelentő lap benyújtásával jelenti be, változtatja, illetve szünteti meg az adókötelezettségét. Nem kellett újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában (épületrész) nem következik be adókötelezettséget érintő változás. Az adatbejelentési adatok alapján az önkormányzati adóhatóság határozatban állapította meg a fizetendő építményadót, tehát az adózónak nem magának kell azt kiszámítani

Telekadó

A Htv. szabályozása szerint adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő telket. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Mentés a telekadó alól:

- az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész
- a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek
- az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50 %-a
- az adóalany termék-előállító üzeméhez tartozó, jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított védő-biztonsági terület (övezet), feltéve, ha az adóalany adóévet megelőző adóévi, évesített nettó árbevétele legalább 50 %-ban saját előállítású termék értékesítéséből származik.

Adókötelezettség keletkezik:

- a belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetését vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetését követő év első napján,
- a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetését követő év első napján,
- az erdőnek minősülő telek esetében erdőnek minősülő telek esetében
 - a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetését követő év első napján, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván vagy
 - az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlését követő év első napján,
- a tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlését követő év első napján,
- az építmény megsemmisülése, lebontása esetén a megsemmisülést, lebontást követő félév első napján keletkezik.

Az adókötelezettségben bekövetkező változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.

Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe. Önkormányzatunk illetékességi területén az Ör. szerint

I. sz. övezetben	30,- Ft/m ²
II. sz. övezetben	230 ,- Ft/m ²

Szintén saját hatáskörben adott kedvezmény szerint adómentes a beépítetlen telek – kivéve a vállalkozó vállalkozási célú telkét – az első értékesítéstől számított 5 évig.

A megállapított telekadóból kedvezmény illeti meg a használatbavételi engedély kiadásának évében azt az adózót, aki jogerős használatbavételi engedélyét az adóhatóságnak bemutatja. A kedvezmény a használatbavételi engedély keltét követő hónap első napjától illeti meg az adózót. A kedvezmény mértéke a megállapított éves adó időarányos összege.

Idegenforgalmi adó

A kommunális jellegű adók körébe tartozik az idegenforgalmi adó. Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke az adóalap után személyenként és vendégéjszakánként 300,- Ft.

Mentes az adó megfizetése alól:

- a 18. életévét be nem töltött magánszemély,
- a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély,
- a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező, vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,
- aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója,
- az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy,
- a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

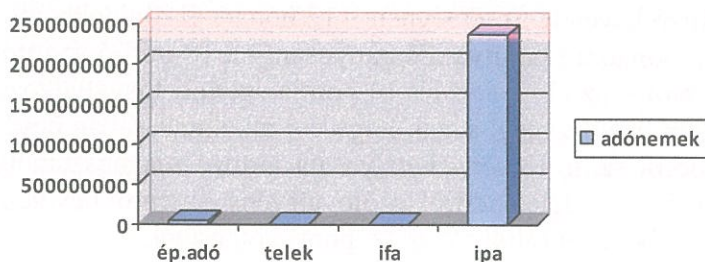
Az adó beszedésére kötelezett a szállásadó. Az idegenforgalmi adót a beszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

Helyi iparüzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adó mértéke településünkön az adóalap 2 %-a.

Az alábbi diagram szemlélteti az adóbevételek adónemenkénti alakulását. Látható, hogy az illetékességi területünkön működő nagyvállalkozások által befizetett iparüzési adó a meghatározó adóbevétel. Ebből az is következik, hogy bevételeink alakulása nagymértékben függ a gazdasági helyzet alakulásától, erre az önkormányzatnak ráhatása nincs.



2021. évtől a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál lehet benyújtani a majd esedékes és megelőző években esedékessé vált helyi iparüzési adó /HIPA/ bevallásokat, javításokat és önellenőrzéseket. Majd a benyújtott bevallásokat a NAV továbbítja az önkormányzatok felé elektronikus úton.

Adóalanyoknak tekintendők a gazdasági tevékenységet saját nevükben és kockázatukra haszon-szerzés céljából, üzletszerűen végző – egyes - vállalkozási tevékenységet végző - magánszemélyek, – jogi személyek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő jogi személyeket is, – az egyéni cégek, az egyéb szervezetek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő egyéni cégeket, egyéb szervezeteket.

A helyi iparüzési adó tekintetében az egyszerűsített iparüzési adóalap megállapításának szabályai megváltoztak, melynek lényege, hogy átalakítása az új egyszerűsített (tétéles) adóalap-megállapítás valamennyi vállalkozást érinti, amely vállalkozás adóévi árbevétele a 25 millió forintot nem haladja meg. Az átalányadózást választó kereskedők eseteiben ez az összeg 120 millió forintot jelent.

Az egyszerűsített adóalap megállapítás választása jelentősen leegyszerűsítheti a kisvállalkozások adóadminisztrációját, hiszen a továbbiakban nekik nincs iparüzési adóalap megállapítási kötelezettségük és ha több önkormányzat területén is működnek nem lesz adóalap megosztási kötelezettségük sem az adott települések között, ahol székhellyel, illetve esetlegesen telep-hellyel rendelkeznek.

Az adófizetési kötelezettség ebben az esetben úgy alakul, hogy a kisvállalkozónak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül, feltéve, hogy az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta. Az adóalap megállapításának módszere valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik.

2023. adóévtől a korábbi háromféle egyszerűsített adózási módszert egyféle (választható) adóalap-megállapítási mód váltja fel, ugyanakkor a kisvállalati adó alanyai továbbra is változatlan feltételekkel választhatják az egyszerűsített adóalap-meghatározási módot.

Így a kisvállalkozó adó alapja a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatoként

- a) 2,5 millió forint, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 12 millió forintot nem haladja meg,
- b) 6 millió forint, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 12 millió forintot meghaladja, de a 18 millió forintot nem haladja meg,
- c) 8,5 millió forint, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 18 millió forintot meghaladja, de a 25 millió forintot – az (1) bekezdés b) pontja szerinti kisvállalkozó esetén a 120 millió forintot – nem haladja meg, azzal, hogy e § alkalmazásában bevétel alatt a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó magánszemély kisvállalkozó esetében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételt, más kisvállalkozó esetén a nettó árbevételt (Htv. 52. § 22. pont) kell érteni.

Amennyiben a nevezett vállalkozásokat illetően valamely okból az adóév nem lenne teljes adóév, azaz 12 hónapnál rövidebb lenne, akkor az adózónak naptári napokra arányosítva kell megállapítania az átbevételét.

Egyszerűsített helyi adózást választó kisvállalkozásoknak a továbbiakban nincs adóalap-megállapítási kötelezettségük, sem pedig adóalap-megosztási kötelezettségük azon települések között, ahol székhellyel, illetve esetlegesen telephellyel rendelkeznének. Az adóalap megállapításának módszere viszont valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik. Az adófizetési kötelezettség úgy alakul, hogy a kisvállalkozónak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül, feltéve, hogy nyilatkozatával az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta.

Az egyszerűsített iparüzési adóalap megállapításának alkalmazása során a kisvállalkozások a továbbiakban nem lesznek jogosultak önkormányzati törvényi adókedvezményre, illetve adómentességre.

Ügyintézés és elektronikus kapcsolattartás

Az Elektronikus Önkormányzati Portál az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíné, az adózók ezen keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában.

Az elektronikus kapcsolattartási kötelezettség azt jelenti, hogy az ügyfél iratait a tárhelyén keresztül vagy valamely elektronikus felület igénybevételeivel (ASP nyomtatvány stb.) juttatja el az önkormányzati adóhatósághoz és az Adóiroda is ugyanilyen módon juttatja el az iratokat, döntéseket az adózónak. Ezért aki köteles az elektronikus kapcsolattartásra, annak a NISZ Zrt. által biztosított tárhellyel (KÜNY-tárhely vagy cégkapu, esetleg hivatali kapu) rendelkeznie kell, mindenképpen regisztrálnia kell erre a szolgáltatásra. Elektronikus kapcsolattartásra az e-ügyintézési jogszabályok alapján elsősorban a gazdálkodó szervezetek kötelezettek. Ide tartoznak a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek stb.; továbbá azok az egyesületek és az alapítványok, amelyek rendelkeznek adószámmal.

Az e-ügyintézési jogszabályok az egyéni vállalkozókat is gazdálkodónak tekintik, ezért ők is

elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, nemcsak a vállalkozással kapcsolatos ügyekben, hanem valamennyi adóügyben.

Azok a magánszemélyek, akik nem kötelesek az elektronikus kapcsolattartásra, de rendelkeznek KÜNY-tárhellyel, a RNY-ben általános jelleggel hozzájárulhatnak az elektronikus kapcsolattartáshoz. Ekkor a KÜNY-tárhelyet az ügyfél hivatalos elérhetőségeként kezeljük és az iratokat elsősorban oda postázzuk. (Lehetőség van arra is, hogy az ügyfél az RNY-ben kizárja az internetes ügyintézt. Ebben az esetben vele papíralapon kommunikál. Azok, akik kötelezettek az elektronikus kapcsolattartásra, jogszerűen nem zárhatják ki az internetes ügyintézt.) Az ügyfél bármikor kérheti, hogy vele elektronikusan tartson kapcsolatot olyan nyilatkozatok esetében, amelyeknél az elektronikus kapcsolattartás lehetséges. Ilyen kérésnek kell tekinteni azt is, ha az ügyfél a kérelmét eleve elektronikusan nyújtja be. Ha az ügyfél kezdeményezi az elektronikus kapcsolattartást, a kézbesítés következményei a konkrét ügyben ugyanazok, mintha a RNY-ben hozzájárult volna az elektronikus kapcsolattartáshoz.

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Kunfehértó Község Önkormányzati Adóhatóságához tartozó helyi adó (*iparűzési adó, építményadók, idegenforgalmi adó*) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak egyenlegét. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak másodlagos azonosítóként az Ügyfélkapus azonosítás után meg kell adnia az adóazonosító jelét, vagy adószámát is. Azonosítás után a felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (*természetes vagy jogi*) egyenlegét, amelyeket mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap benyújtása. Kunfehértó Község Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja Kunfehértó Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezteti, és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe és eljut az ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (*pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás*) beküldés (*azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás*).

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevallások adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság - nevében. (*A portál használatához előfeltétel (kivéve: azonosítás nélkül is igénybe vehető szolgáltatás), hogy a felhasználó rendelkezzen Ügyfélkapu azonosítóval. Ügyfélkapun bármely természetes személy regisztrálhat.*)

Adók, díjak, illetékek befizetése

A szolgáltatás használatával /EFER/ lehetősége nyílt arra, hogy a kiválasztott önkormányzat felé az adó - és illetékfizetési kötelezettségeket elektronikus úton teljesítsen az érintett adózó.

Fizetéstörténet

Az adott önkormányzatnál teljesített befizetéseiről tájékozódhat az adózó.

2018. január 1-től a Htv. 42/E. § alapján az alakuló új cégeknek az iparüzési adóan nem kell bejelentkezési kötelezettséget teljesíteniük a székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz, mert az állami adóhatóság megküldi az adatokat az önkormányzati adóhatóság felé elektronikus formában. 2019. július 1-től a Htv. 42/E §-a módosult azzal, hogy az állami adóhatóság havonta kétszer valamennyi, a cégbíróságtól, bíróságtól, az egyéni vállalkozók nyilvántartásától érkezett, valamint az állami adóhatósághoz közvetlenül bejelentkező, adóköteles tevékenység végző adózó bejelentéseinek és változás-bejelentéseinek adatait továbbítja az adózó székhelye szerinti önkormányzat irányába. 2020. január 1-től pedig már az állami adóhatóság felé lejelentett telephely szerinti önkormányzat felé is megküldi a bejelentkezéseket és változásbejelentéseket.

2023-as adóévben két alkalommal küldtünk minden adózónak folyószámla egyenlegéről értesítést, a cégeknek, egyéni vállalkozóknak elektronikus formában, a magánszemélyeknek postán. A NAV által napi szinten megküldött adatszolgáltatások, bejelentkezések feldolgozása folyamatos.

Kérem beszámolóm megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján - elfogadja Kunfehértó Község Önkormányzata 2023. évi adóztatás helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Kissné dr. Baics Ágnes jegyző

Értesül: Kissné dr. Baics Ágnes jegyző

Kunfehértó, 2024. március 20.



Kissné dr. Baics Ágnes
jegyző