

**Kunfehértó Község Képviselő-testülete**  
121-3/2022.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Kunfehértó Község Képviselő-testületének 2022. március 23-án 17:00 órai kezdettel, a Községháza tanácstermében megtartott nyílt üléséről

**Jelen vannak:** Huszár Zoltán polgármester, Harnóczi Sándor alpolgármester, Czagány-Mákos Roberta, Juhász-Vedresné Szabó Ibolya, Szalai László képviselők

(5 fő – 72 %)

**Távol maradt:** Dr. Lovászné Dr. Veres Adrienn, Törteliné Salac Éva képviselő

**Állandó meghívottként megjelent:** Kónya Tímea Renáta jegyző  
Csordás Bettina jegyzőkönyvvezető

**Külön meghívottként megjelent:** Kállay István Miklós informatikus, Farkasné Meszes Éva munkaügyi ügyintéző, Bozsókiné Zámbó Mária adóügyintéző, Monda Tamás Fehértó Non-profit Kft. ügyvezetője

**Lakosság részéről jelen volt:** 0 fő

Huszár Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület **7 tagú**, melyből 5 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

### *Napirend előtt:*

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**25/2022.(III.23.) Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

*Kunfehértó Község Képviselő-testülete az alábbi, lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja:*

*15/2022.(II.23.) Kt.sz.*

*H a t á r o z a t*

*2022. évi igazgatási szünet elrendelése a Kunfehértói Polgármesteri Hivatalban*

*16/2022.(II.23.) Kt.sz.*

*H a t á r o z a t*

*2021. évi települési tájékoztató az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. közvilágítás üzemeltetési tevékenységéről*

*18/2022.(II.23.) Kt.sz.*

*H a t á r o z a t*

*A polgármester szabadság ütemezése*

20/2022.(II.23.) Kt.sz.	<i>H a t á r o z a t</i>
<i>A Kunfehértó Mosolyvár Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása</i>	
22/2022.(II.23.) Kt.sz.	<i>H a t á r o z a t</i>
<i>A Közművelődési alapszolgáltatási terv elfogadása</i>	
23/2022.(II.23.) Kt.sz.	<i>H a t á r o z a t</i>
<i>A Kunfehértói Mosolyvár Óvoda és Mini Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Szabályzatának jóváhagyása tárgyában</i>	
24/2022.(II.23.) Kt.sz.	<i>H a t á r o z a t</i>
<i>Játszóter megvilágítása</i>	

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát:

### N a p i r e n d :

1. Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2021. (XI.24.) Kt. sz. határozat módosítása  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*
2. Beszámoló a Kunfehértói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról  
Előadó: Kónya Tímea Renáta jegyző *(írásban mellékelve)*
3. Beszámoló az adóztatás helyzetéről  
Előadó: Kónya Tímea Renáta jegyző *(írásban mellékelve)*
4. Gubik Med Kft-vel a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*
5. Megállapodás védőnő helyettesítése tárgyában  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*
6. A Kunfehértó 070/16. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügye  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*
7. Fehértó Np. Kft. háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó beszámolója  
Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*
8. Egyebek

Kunfehértó Község Képviselő-testülete a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –elfogadta.

#### 1.) N a p i r e n d

**Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2021. (XI.24.) Kt. sz. határozat módosítása**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester *(írásban mellékelve)*

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**26/2022.(III.23.) Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2021. (XI.24.) Kt sz. határozat módosítása**

*Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 98/2021. (XI.24.) Kt sz. határozatával elfogadott 2022. évi munkatervének mellékletében szereplő 2022. március 30-án megtartandó testületi ülés időpontját 2022. március 23. napjára módosítja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Huszár Zoltán polgármester, Kónya Tímea Renáta jegyző*

*Határozatról értesül:*

- 1./ Kónya Tímea Renáta jegyző*
- 2./ Csordás Bettina hatósági ügyintéző*
- 3./ Gazdálkodás*
- 4./ Irattár*

## **2.) N a p i r e n d**

**Beszámoló a Kunfehértói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról**

Előadó: Kónya Tímea Renáta jegyző

*(írásban mellékelve)*

Kónya Tímea Renáta jegyző ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**27/2022. (III.23.) Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**A Kunfehértói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról**

*Kunfehértó Község Képviselő-testülete a Kunfehértói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kónya Tímea Renáta jegyző*

*Értesül : Kónya Tímea Renáta jegyző*

## **3.) N a p i r e n d**

**Beszámoló az adóztatás helyzetéről**

Előadó: Kónya Tímea Renáta jegyző

(írásban mellékelve)

Kónya Tímea Renáta jegyző ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**28/2022. (III.23.) Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**Beszámoló az adóztatás helyzetéről**

*Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján - elfogadja Kunfehértó Község Önkormányzata 2021. évi adóztatás helyzetéről szóló beszámolót.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: jegyző*

*Értesül: jegyző, adóügyi ügyintéző*

#### **4.) N a p i r e n d**

**Gubik Med Kft-vel a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

(írásban mellékelve)

Huszár Zoltán polgármester átadja a szót Farkasné Meszes Éva munkaügyi ügyintézőnek.

**Farkasné Meszes Éva munkaügyi ügyintéző:**

- A Képviselő-testület a 92/2021. (X.27.) Kt. számú határozatában döntött arról, hogy Dr. Gubik Márton fogorvos lássa el ezt a feladatot 2021. december 1. napjától heti 19 órában, tartós helyettesítés keretében, határozatlan ideig.
- A doktor úrral a közreműködői szerződés 2021. november 25. napján megkötésre került, 2021. december 1. napjával a feladat ellátását megkezdte.
- Dr. Gubik Márton 2022. február 25. napján megalapította a Gubik-Med Korlátolt Felelősségű Társaságot, a továbbiakban e társaság keretein belül szeretné ellátni községünkben a fogorvosi feladatokat állandó fogorvosként, nem tartós helyettesítéssel. Ehhez szükséges a praxisjog megszerzése.
- Amennyiben a Képviselő-testület a bejelentésben foglaltak figyelembevételével a Gubik-Med Kft-vel feladat-ellátási szerződést kíván kötni – a Kft-vel az OKFŐ véleményének megérkezését követően hatályba léptetett előszerződést kell kötni, ezért ehhez a feltételhez kötötten készítettük el a feladat-ellátási előszerződés tervezetét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

29/2022. (III.23.) Kt.sz.

**H a t á r o z a t**

**A Gubik-Med Kft-vel a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötése**

*Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Gubik-Med Kft-vel a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:*

*1. Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fogorvosi körzet ellátására Gubik-Med Kft-vel megkötendő előszerződését a határozat melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert az előszerződéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására.*

*Erről értesülnek:*

- 1.) Gubik-Med Kft. 6237 Kecel, Kossuth L. utca 60.
- 2.) Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály
- 3.) NEAK Ellátási és Koordinációs Főosztály Finanszírozási és Ártámogatási Osztály
- 4.) Irattár

## **5.) N a p i r e n d**

### **Megállapodás védőnő helyettesítése tárgyában**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

*(írásban mellékelve)*

Huszár Zoltán polgármester átadja a szót Farkasné Meszes Éva munkaügyi ügyintézőnek.

### **Farkasné Meszes Éva munkaügyi ügyintéző:**

- 2022. március 4. napjától Németh Tímea védőnő visszatért dolgozni, így Sarok Zsófia védőnő tartós helyettesítő jogviszonya 2022. március 3. napján megszűnt.
- Sarok Zsófia a továbbiakban nem vállalta Németh Tímea általános helyettesítését, az eddigi általános helyettes Bezdánné Lengyel Ágota harkakötönyi védőnő tartós távolléte miatt, nem tudja ellátni a helyettesítési feladatokat.
- Fentiekre tekintettel Németh Tímea megkereste Zsana község védőnőjét Kovács Juditot, aki elvállalta a helyettesítését. A helyettesítés tényéről megállapodást kell kötni a két önkormányzatnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

30/2022. (III.23.) Kt.sz.

**H a t á r o z a t****Megállapodás védőnő helyettesítése tárgyában**

1. *Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnő helyettesítésére kötött megállapodást Zsana Község Önkormányzatával elfogadja.*
2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és felkéri, hogy a kapcsolódó intézkedések megtételéről gondoskodjon.*

**Határidő:** 2022. március 25.**Felelős:** Huszár Zoltán polgármester**A Képviselő-testület határozatáról értesül:**

- Zsana község polgármestere
- Kovács Judit védőnő
- Farkasné Meszes Éva munkaiügyi ügyintéző

**6.) Napirend****A Kunfehértó 070/16. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügye**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

*(írásban mellékelve)*

Huszár Zoltán polgármester átadja a szót Kónya Tímea Renáta jegyzőnek.

**Kónya Tímea Renáta jegyző:**

- Torma Mihály kunfehértói lakos azzal a kéréssel fordult Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 2978 m<sup>2</sup> területű Kunfehértó, külterület 070/16 hrsz-ú ingatlan elbirtoklási jogával élve tulajdonába kerülhessen. A kérelem tartalma szerint az ingatlant 1977. óta a Torma család tartja rendben. Az ingatlant özv. Kiss Jánosnétól vásárolták meg, azonban a földnyilvántartásban sajnos nem került a nevükre, hanem Kunfehértó Község Önkormányzatának tulajdonába került a 1990-es évek elején.
- A szóban forgó terület Kunfehértó Község Önkormányzatának tulajdonát képezi az ingatlannyilvántartás alapján 1991. évi április 4. napjától, a szerzés jogcíme: 1990. évi LXV. törvény 107.§-a.
- Tekintettel arra, hogy Torma Mihály 1977-ig visszamenően tudja bizonyítani a birtoklását, és a továbbiakban nem következtek be az elbirtoklás megszakadását jelentő jogi tények, és az ingatlan forgalomképes vagyoni körbe tartozik.
- Fentiekre tekintettel beálltak a tulajdonszerzésre vezető elbirtoklási tények, ezért javasolom, hogy a Képviselő-testület ismerje el az elbirtoklást azzal a kikötéssel, hogy Torma Mihály kötelezettséget vállal a tulajdonjog valamennyi, a tulajdonjog rendezéséhez szükséges költség viselésére

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:*

31/2022. (III.23.) Kt.sz.

**H a t á r o z a t****A Kunfehértó 070/16. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügye**

*Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kunfehértói 070/16. hrsz-ú 2978 m<sup>2</sup> nagyságú kivett tanya, erdő művelési ágú ingatlan\_elbirtokás jogcímén Torma Mihály javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester  
Értesül: Csík Tibor ügyintéző  
kérelmező*

**7.) N a p i r e n d****Fehértó Np. Kft. háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó beszámolója**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

*(írásban mellékelve)*

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

32/2022. (III.23.) Kt.sz.

**H a t á r o z a t****Fehértó Np. Kft. háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó beszámolója**

*Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a FEHÉRTÓ Non-profit Kft. 2021. évre vonatkozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló, az előterjesztés 1. melléklet szerinti adatszolgáltatását.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: Huszár Zoltán Polgármester  
Értesül: Huszár Zoltán polgármester  
Monda Tamás Fehértó Np. Kft. ügyvezetője*

**8.) N a p i r e n d****Egyebek**

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, Huszár Zoltán polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést 17:30 órakor bezárja.

K. m. f.

  
(: Huszár Zoltán :)  
polgármester



  
(: Kónya Tímea Renáta :)  
jegyző