

**Kunfehértó Község Képviselő-testülete**

136-5/2020.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Kunfehértó Község Képviselő-testületének 2020. augusztus 11-én 08,45 órai kezdettel, a **Községháza tanácstermében** megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről

**Jelen vannak:** Huszár Zoltán polgármester, Harnóczy Sándor alpolgármester, Czagány-Mákos Roberta, Juhász-Vedresné Szabó Ibolya, Dr. Lovászné Dr. Veres Adrienn, Szalai László képviselők

(6 fő – 86 %)

**Állandó meghívottként megjelent:** Kónya Tímea Renáta jegyző,  
Bodó Szilveszterné jegyzőkönyvvezető,

Huszár Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület **7 tagú**, melyből **6 fő** megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

**Huszár Zoltán polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát:**

**N a p i r e n d :**

- 1.) Előterjesztés a településrendezési eszközök módosítási tervének elfogadása tárgyban

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

(írásban mellékelve)

Kunfehértó Község Képviselő-testülete a napirendi javaslatot *egyhangúlag* elfogadta.

**1.) N a p i r e n d**

**Előterjesztés a településrendezési eszközök módosítási tervének elfogadása tárgyban**

Előadó: Huszár Zoltán polgármester

(írásban mellékelve)

**Czagány-Máros Roberta ÜB. elnök:**

- ismerteti a bizottságot döntését, (írásban mellékelve)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **6 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – az alábbi határozatot hozza:

**33/2020.(VIII.11.)Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**Településrendezési eszközök módosítási tervének elfogadása**

*Kunfehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja Kunfehértó 15/2016. (II. 17.) Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervét a melléklet szerint.*

**Felelős:** Huszár Zoltán polgármester

**Határidő:** Hatályba lépéstől folyamatos.

**Határozatról értesítést kap:**

- Kunfehértó Önkormányzat Képviselő-testülete tagjai,
- Huszár Zoltán polgármester,
- Kónya Tímea Renáta jegyző,
- Balogh Tünde településtervező,
- Irattár

*(melléletek a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Huszár Zoltán polgármester:**

- a rendelet-tervezetet bocsátom szavazásra,

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **6 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül** – a következő rendeletet alkotja:

**7/2020.(VIII.12.) önkormányzati rendelet**

**a**

**Kunfehértó Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
5/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,*

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében, illetve 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, Kunfehértó Község igazgatási területével határos települések önkormányzatai és a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, továbbá a Kunfehértó Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Kunfehértó Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete szerint a társadalmi egyeztetésbe bevont Partnerek, valamint Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X.18.) önkormányzati rendelete 48.§ (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Idegenforgalmi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (II.18.) számú rendelete (továbbiakban: HÉSZ)

- (1) 1. § (1) bekezdés a) pontjában az „SZ-1 jelű, a község igazgatási területére vonatkozó szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-1/M terv)” szövegrész helyébe az „SZ-1/M2 jelű, a község igazgatási területére vonatkozó szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-1 terv)”
- (2) 1. § (1) bekezdés b) pontjában az „SZ-2” szövegrész helyébe az „SZ-2/M”
- (3) 1. § (1) bekezdés c) pontjában az „SZ-3 jelű, az SZ-1 terven „SZ-3 terv hatályos területe”-ként lehatárolt településrészen hatályos szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-3/M terv)” szövegrész helyébe az „SZ-3/M2 jelű, az SZ-1 terven „SZ-3 terv hatályos területe”-ként lehatárolt településrészen hatályos szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-3 terv)”
- (4) 13. § (3) bekezdés b) pontjában a „vagy a lovasturizmushoz tartozó istálló” szövegrész helyébe az „és a lovas turizmust szolgáló lóistálló” szöveg lép.

### 2. §

- (1) A HÉSZ 1. melléklete a jelen rendelet 1. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
- (2) A HÉSZ 2. melléklete a jelen rendelet 2. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
- (3) A HÉSZ 3. melléklete a jelen rendelet 3. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
- (4) A HÉSZ 5. melléklete a jelen rendelet 4. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.

### 3. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit alkalmazni kell a hatályba lépéskor első fokon el nem bírált ügyekben is, amennyiben azok az építetők számára kedvezőbbek.

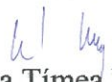
(mellékletek a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bejelentés nem hangzott el, Huszár Zoltán polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést 08,50 órakor bezárja.

K. m. f.

  
(: Huszár Zoltán:)  
polgármester



  
(: Kónya Tímea Renáta :)  
jegyző