

Kunfehértó Község Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testülete 2019. április 24-i ülésére

kunfehértói 065, 071/1, 071/2 hrsz-ú külterületi út építéséhez szükséges ingatlanrészének vásárlása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunfehértó Község Önkormányzata a VP-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében kívánja, - ingatlanon – meglévő közútját fejleszteni, útburkolattal ellátni.

Az útburkolat megépítésének tervei elkészültek. Az út geodéziai felmérése során nyilvánvalóvá vált, hogy a természetben megépített és használt út nem az ingatlan-nyilvántartás szerinti 065, 071/1, 071/2 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el, hanem 44 db ingatlan területét érinti kisebb-nagyobb mértékben. (Mellékletben csatolva érintett ingatlanok) A 44 ingatlan közül egy a MÁV csoporthoz, illetve egy a Magyar Közúthoz tartozik. A többi magán tulajdonban van.

Az érintett magántulajdonban lévő ingatlanok tulajdonosait az önkormányzat megkereste, hogy az elkészült felmérés és a számított terület-kimutatás alapján a jelzett ingatlanrész tulajdonjogát, a település önkormányzata részére ruházzák át.

A megkeresett tulajdonos közül csupán 1 fő zárkózott el az ingyenes tulajdonba adástól.

Ez a terület a Kunfehértó külterület 064/39 hrsz-ú ingatlan, melyből 429 m² megvásárlásáról a Képviselő-testület a 21/2019. (II. 27.) Kt. számú határozatában döntött.

Ahhoz, hogy a többi ingatlanrész az Önkormányzat tulajdonába kerüljön a Képviselő-testület döntése szükséges.

Fentiekre tekintettel kezdeményezem a képviselő-testület határozati javaslat szerinti döntéshozatalát.

Határozati javaslat:

Kunfehértó Község Önkormányzata a Kunfehértó 065, 071/1, 071/2 hrsz. alatti út kialakítása és jogi helyzetének rendezése érdekében az alábbi ingatlanok tulajdonosai által térítésmentesen felajánlott területeket tulajdonba átveszi. Felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átvételről szóló megállapodások aláírására.

Kunfehértó hrsz.	terület m2
064/38	184
064/37	375
064/2	58
064/36	12
064/35	5
074/53	61
074/2	15
068/14	3
068/48	8
068/56	16
068/10	30
068/21	19
068/57	26
068/58	9
074/39	41
068/20	5
068/19	8
074/33	14
074/32	37
074/31	4
068/3	12
068/2	17
070/61	23
070/60	20
070/66	16
070/59	13
070/67	18
070/68	18
070/57	15
070/56	17
070/55	17
070/54	19
070/70	21
070/81	28
072/81	76
072/33	4
072/32	14
072/22	38
072/20	38

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megosztási vázrajzok és az adásvételi szerződések elkészítéséről. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok, valamint megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Értesül: jegyző

Kunfehértó, 2019. április 12.


Huszár Zoltán
polgármester

