

## **Kunfehértó Község Polgármesterének**

### **ELŐTERJESZTÉSE**

a Képviselő-testülete 2017. január 25. napján tartandó ülésére  
**Haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése**

Tisztelet Képviselő-testület!

Kunfehértó Község Önkormányzata 2012. február 15. napján haszonbérleti szerződést kötött Volovár Károly kunfehértói lakossal az Önkormányzat tulajdonát képező 207/36 hrsz-ú gyep művelési ágú mezőgazdasági terület hasznosítására.

Volovár Károly kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé a haszonbérleti szerződés 2017. január 1. napjával történő megszüntetésére.

A szerződés 14. pontja alapján a szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 57.§-a alapján a haszonbérleti szerződés megszűnik közös megegyezéssel, a szerződő felek által meghatározott napon.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat megtárgyalására, a közös megegyezésről szóló Megállapodás elfogadására.

### **Határozati javaslat:**

- 1. Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Volovár Károly (6413 Kunfehértó, Iskola u. 7. ) szám alatti lakos és Kunfehértó Község Önkormányzata között 2012. március 1. napján létrejött, 2014. március 1. napján módosított haszonbérleti szerződést közös megegyezéssel az előterjesztés 1. melléklete szerinti megállapodásban foglaltak szerint jóváhagyja.**
- 2. Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester  
Kristóf Andrea jegyző

Határozatról értesül:

- 1./ Huszár Zoltán polgármester
- 2./ Lakatos Tamás ügyintéző általa: Volovár Károly
- 3./gazdálkodás
- 4./ irattár

Kunfehértó, 2017. január 3.

(: Huszár Zoltán:)

## **Megállapodás haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére**

amely létrejött egyrészről: Kunfehértó Község Önkormányzata (6413 Kunfehértó, Szabadság tér 8. képviseli: Huszár Zoltán) mint, Bérbeadó

másrészről: Volovár Károly (6413 Kunfehértó, Iskola u. 7.) mint, bérlő

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

### 1. Előzmény:

Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy egymással 2012. március 1. napján haszonbérleti szerződést kötöttek, melyet egy alkalommal 2014. március 1. napján módosítottak (jelen szerződés 1/a és 1/b melléklete) a Kunfehértó Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 207/36 hrsz-ú 1248m<sup>2</sup> nagyságú gyep művelési ágú terület mezőgazdasági hasznosítására.

### 2. Megállapodás

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Haszonbérleti Szerződést és annak módosítását közös megegyezéssel jelen Megállapodás aláírásával 2017. január 1. napjával megszüntetik.

### 3. Záró rendelkezések

Szerződő Felek rögzítik, hogy egymással teljes körűen elszámoltak, a haszonbérleti jogviszonyból eredően egymással szemben semmilyen követelésük nem áll fenn.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kunfehértó, 2017. január.....

Kunfehértó, 2017. január .....

-----  
Huszár Zoltán

-----  
Volovár Károly

Kunfehértó Község Önkormányzata nevében