

## Kunfehértó Község Képviselő-testülete

77-20/2014.

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kunfehértó Község Képviselő-testületének 2014. augusztus 28-án 17,15 órai kezdettel, a *Községháza tanácstermében* megtartott nyílt üléséről

**Jelen vannak:** Harnóczy Sándor polgármester, Dr. Hegyes Edina alpolgármester, Huszár Zoltán, Volovár Károly képviselők

(4 fő –57 %)

**Távol maradt:** Juhász-Vedresné Szabó Ibolya, Sarok Tibor és Szalai László képviselők

**Állandó meghívottként megjelent:** Kurgyis Gábor alpolgármester  
Csupity Zoltán címzetes főjegyző,  
Bodó Szilveszterné jegyzőkönyvvezető,

Harnóczy Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagú, melyből 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről videofelvétel készül.

Harnóczy Sándor polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát:

#### N a p i r e n d :

- 1.) Előterjesztés Csatári József területcserére vonatkozó kérelme tárgyában  
Előadó: Harnóczy Sándor polgármester *(írásban mellékelve)*
- 2.) Előterjesztés a Vital Genexis Kft-vel kötendő szerződés elfogadása tárgyában  
Előadó: Harnóczy Sándor polgármester *(írásban mellékelve)*

A javasolt napirenddel kapcsolatosan módosító indítvány nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete a napirendet *egyhangúlag* elfogadja.

## 1.) N a p i r e n d

### Előterjesztés Csatári József területcserére vonatkozó kérelme tárgyában

Előadó: Harnóczy Sándor polgármester

(írásban mellékelve)

#### Harnóczy Sándor polgármester szóbeli kiegészítése:

- az ügyben 2012-ben már született döntés, de az visszavonásra került,
- a földcsere kapcsán az Alpolgármester Asszony is és én is személyesen beszéltünk Csatári Józseffel,
- a probléma az, hogy az utcserében mindenképpen érintve van a szomszéd tulajdonos, Szalai János is,
- az érintettekkel együtt folytatott tárgyalások sem vezettek igazán eredményre,
- Csatári József elmondása szerint a legnagyobb gond az, hogy a Bács-Tak Kft. ügyvezetője szeretné az általa használt utat felújítani, de addig nem tudja elvégezni, amíg nem egyeznek meg az érintettek,
- gond még, hogy egy félhivatalos út van kialakítva az erdőszakaszon, és erről az útról azt is meg tudnák közelíteni,

#### H o z z á s z ó l á s o k

#### Dr. Hegyes Edina alpolgármester:

- az is egy megoldás lehet, ha a Bács-Tak Kft-nek adja el az utat Csatári József, és esetleg az Önkormányzat elkezdi a forgalomképtelen út kivonási eljárását beépítetlen területre, ezt követően értékesíteni lehetne,
- az elcsereálni kívánt önkormányzati terület forgalomképtelen, tehát törvényi akadály is van,
- az alapján is el lehet utasítani a kérelmet, hogy a létrejövő út nem megközelíthető,
- a vázrajz egy évig érvényes, most nincs érvényes vázrajz sem,

#### Volovár Károly képviselő:

- Csatári Józsefnek nincs joga lezárni egy közutat,
- a Bács-Tak Kft. bejárata nem a Csatári József területe, úgy gondolom, hogy kettőjüknek kellene megegyeznie,
- én a kérelem elutasítása mellett vagyok, mert a problémát az Önkormányzat nem tudja megoldani,
- az Önkormányzat ne hozzon olyan döntést, amiből a későbbiekben nem tud jól kijönni,
- a cserére felajánlott terület semmire sem jó,
- a Bács-Tak Kft. vezetőjével is beszélni kellene, mert ha elcsereéljük az utat, akkor a Kft-nek nem lesz hivatalos útja, a jelenlegi úton tud csak közlekedni,

**Kurgyis Gábor alpolgármester:**

- ha megvan az Önkormányzat szándéka, akkor el kell kezdeni intézkedni,

**Csupity Zoltán címzetes főjegyző:**

- módosítani kellene a b.) pontban a földhivatali 'bejegyzés' kifejezést „bejegyeztetés”-re, illetőleg ezt nem is kellene beleírni a határozatba, hanem indokolni az elutasítást a nemzeti vagyonról szóló törvényre, illetőleg önkormányzati rendeletre hivatkozva,
- az elhangzott indokokat már fél évvel ezelőtt ki kellett volna mondani,
- a határozatba bele lehet írni, hogy azért utasítja el a testület a kérelmet, mert az érintettek között az egyeztetés nem vezetett eredményre,

**Juhász-Vedresné Szabó Ibolya képviselő az üléssteremben megjelent, a Képviselő-testület 5 főre egészült ki.**

**Harnóczy Sándor polgármester:**

- a gond az, hogy a szomszédos tulajdonosok között nincs egyezség,
- az elhangzottak alapján a határozati javaslat b.) pontját bocsátom szavazásra azzal a módosítással, hogy „*az út cseréjét elutasítja elsősorban arra tekintettel, hogy az érintett tulajdonosok között megegyezés nem született az összekötő út kialakítására.*”

Több hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi határozatot hozza:

**68/2014.(VIII.28.)Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

**Csatári József területcserére vonatkozó kérelme**

*Kunfehértó Község Képviselő-testülete az út cseréjét elutasítja elsősorban arra tekintettel, hogy az érintett tulajdonosok között megegyezés nem született az összekötő út kialakítására.*

*A testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.*

*Határidő: 2014. szeptember 30.*

*Felelős: Harnóczy Sándor polgármester*

**ÉRTESÜLNEK:** *Csatári József kérelmező, képviselők, polgármester, alpolgármester, jegyző*

## 2.) N a p i r e n d

### Előterjesztés a Vital Genezis Kft-vel kötendő szerződés elfogadása tárgyában

Előadó: Harnóczy Sándor polgármester

(írásban mellékelve)

#### Harnóczy Sándor polgármester szóbeli kiegészítése:

- a határozati javaslatot egy új, 2.) ponttal javaslom kiegészíteni a következők szerint:

„2.) *Kunfehértó Község Képviselő-testülete Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a KEOP – 2014-4.10.0/F. sz., energetikai fejlesztéssel kapcsolatos beruházás kivitelezői feladatainak ellátásra beérkezett pályázatok bírálatára az alábbi bíráló bizottságot hozza létre:*

*1./ Weszely Tamás Vital Genezis Kft. Hódmezővásárhely*

*2./ Kurgyis Gábor*

*3./ Lukács Gabriella*

*Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bizottság működéséhez szükséges segítséget biztosítsa.*

*Határidő: 2014. szeptember 1.*

*Felelős: Harnóczy Sándor polgármester „*

- abban már megegyeztünk, hogy abban az esetben, ha forráshiány miatt elutasításra kerül a pályázat, akkor kell fizetnünk a pályázatírástért,

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kunfehértó Község Képviselő-testülete **5 szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül** - az alábbi határozatot hozza:

**69/2014.(VIII.28.)Kt.sz.**

**H a t á r o z a t**

#### **Vital Genezis Kft-vel kötendő szerződés elfogadása**

1. *Kunfehértó Község Képviselő-testülete a „Kunfehértó település energetikai fejlesztése” tárgyú, KEOP-2014-4.10.0/F pályázati forrásból támogatott építési beruházás lebonyolításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátásával - az előterjesztéshez mellékelt szerződés elfogadásával - a Vital Genezis Kft-t bízta meg.*

*Testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.*

*Határidő: 2014. augusztus 31.*

*Felelős: Harnóczy Sándor polgármester*

2. *Kunfehértó Község Képviselő-testülete Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a KEOP – 2014-4.10.0/F. sz., energetikai fejlesztéssel kapcsolatos beruházás kivitelezői feladatainak ellátásra beérkezett pályázatok bírálatára az alábbi bíráló bizottságot hozza létre:*

*1./ Weszely Tamás Vital Genezis Kft. Hódmezővásárhely*

2./ *Kurgyis Gábor*  
3./ *Lukács Gabriella*

*Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bizottság működéséhez szükséges segítséget biztosítsa.*

*Határidő: 2014. szeptember 1.*

*Felelős: Harnóczy Sándor polgármester*

*ÉRTESÜLNEK:* *Vital Genezis Kft., képviselők, polgármester, alpolgármester, jegyző*

Bejelentés nem hangzott el, Harnóczy Sándor polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17,40 órakor bezárta.

K. m. f.

(: Harnóczy Sándor :)  
polgármester

(: Csupity Zoltán :)  
címzetes főjegyző